

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

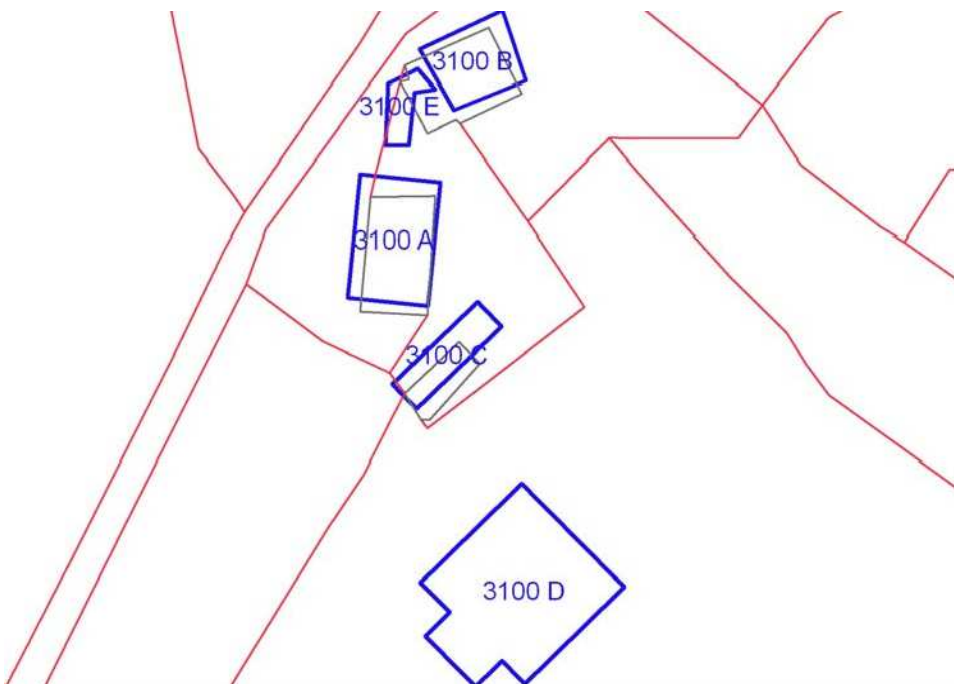
SCHEDA N. 3100

Toponimo ed indirizzo Via Fabbrica 75

Schede 1985: n. 03/ 306-307-308-309-310

CTR 1:5000: foglio n. 286031

NCT: foglio/particella 107/29;107/30;107/X2;107/32;107/28



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V
C	carraia	V
D	cantine	N
E	porcilaia	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/10/02

USO ATTUALE

A	Abitazione temporanea
B	Inutilizzato
C	Annesso agricolo
D	Annesso agricolo
E	Inutilizzato

Note B: Edificio parzialmente crollato; D: Edificio di nuova costruzione ; E: Rudere

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Assenti
C	Assenti
D	--
E	Assenti

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Pessimo	
C	Medio	

D	Buono	
E	Pessimo	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Nulla	
E	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
A	Recinzione solo su strada	Aia costruita
A	Recinzioni interne	
A	Cancello	
A	Recinzione con rete metallica	
A	Recinzione con siepe viva	
D	Aperta	Ampio piazzale sterrato
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
A	Pavimentazione	assenti
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
A	Vegetazione incongrua	leggere
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti
A	Parcheggi	assenti
A	Baracche precarie	presente
D	--	
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		





